

# Coop – Stauffachertor, Zürich

## Brandschutz

### Auftraggeber

Los1: Swisslife / Coop Genossenschaft  
Los3: Swisslife

### Bauherr

Coop Genossenschaft

### Referenzperson

Silvan Harringer, Mitglied der Geschäftsleitung  
Schäublin Architekten AG,  
s.harringer@schaeublinarch.ch, +41 78 780 12 12

### Standort

Badenerstrasse 9 / 15, Zürich

### Bearbeitungszeitraum

2018 – 2022

### Unsere Leistungen

- > Zustandsanalyse inkl. Massnahmenkatalog
- > Brandschutzberatung
- > Brandschutzkonzept
- > Brandschutzpläne, Brandschutzkonzept Baustelle
- > Entrauchungskonzept
- > Qualitätssicherung
- > Brandfallsteuerungskonzept
- > Brandfallsteuerungsmatrix
- > Pläne brandfallgesteuerter Objekte
- > Integrale Tests

- > Basis Drehbuch
- > Fachtechnische Begleitung in SIA Phasen 31 bis 53 gemäss den Vorgaben der VKF BSR 11-15 "Qualitätssicherung im Brandschutz".

### BKP 2

Los 1: CHF 14.3 Mio.  
Los 3: CHF 8.5 Mio.

### QSS 2

### Projektbeschreibung

Das Stauffachertor ist eine beliebte Einkaufsmöglichkeit. Coop realisierte einen mittelgrossen Verkaufsstandort und vergrösserte die Ladenfläche und das Angebot des bisherigen Geschäftslokals. Die Eingangspartie zwischen den Bürgerhäusern mit denkmalgeschützten Fassaden wurde neu inszeniert.

Im gesamten Gebäude wurden die entsprechenden baulichen Massnahmen zur Erfüllung der aktuellen Sicherheitsanforderungen betreffend Brandschutz umgesetzt.

Die mehrgeschossige Parkieranlage im Untergeschoss wurde saniert.

Eine Herausforderung war der Umbau im Bestand unter teilweise laufendem Betrieb.



Aussenansicht

© GATARIC IMHOFF FOTOGRAFIE



Parking

© GATARIC IMHOFF FOTOGRAFIE



MRWA-Tiefgarage und Retail